

## Zápis

**z 22. zasedání ZM Stará Říše konaného dne 27.10.2021 od 20:00 hod. v zasedací místnosti  
Úřadu městyse Stará Říše**

**Přítomní :** členové zastupitelstva městyse

Zdeněk Svoboda, Zdeněk Kret, Josef Padrnos, František Šebesta, , Markéta Tichá,  
Josef Florian, František Nechvátal, Zdeňka Balounová, Tomáš Kvasnička,  
Jaroslav Nechvátal, Josef Volfšic,

**Omluveni:** Josef Novák, Dušan Pokorný, Jan Muzikant, Monika Šebestová,

**Hosté :**

**Zapisovatel :** Zdeňka Balounová

### Program

#### 1. Seznámení s navrženým programem 22. zasedání ZM Stará Říše.

ZM byl předložen návrh na doplnění programu zasedání o bod č. 20,21,22,23,24,25,

1. Seznámení s navrženým programem zasedání ZM.
2. Volba ověřovatelů zápisu.
3. Informace o ověření zápisu z 21. zasedání zastupitelstva městyse.
4. Informace o činnosti rady městyse – zápis z 25. a 26. zasedání rady.
5. Návrh Kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 2329/1 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Říše.
6. Návrh Kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 2327/1 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Říše.
7. Žádost [redacted], bytem [redacted], o odkoupení pozemku p.č. 3036 (lesní pozemek) o výměře 1 155 m<sup>2</sup> v k.ú. Nepomuky na Moravě.
8. Návrh Kupní smlouvy mezi městysem Stará Říše a EG.D, a.s. Brno, na odkoupení části pozemku p.č. 3384 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Říše.
9. Návrh na podání žádosti o dotaci z programu MMR na výměnu stávající nevyhovující herní sestavy na dětském hřišti za radnici.
10. Žádost [redacted], bytem [redacted] o odkoupení pozemku p.č. 187/5 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Říše.
11. Žádost [redacted], bytem [redacted] o odkoupení pozemku p.č. 3118 o výměře 4 215 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Říše.
12. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Stará Říše za rok 2021.
13. Žádost Oblastní charity Jihlava o dotaci na provoz Charitní pečovatelské služby v roce 2022.
14. Informace o soudním řízení vedeném u Okresního soudu v Jihlavě ohledně určení vlastnického práva k pozemku p.č. 1114/1 v k.ú. Stará Říše.
15. Návrh Směrnice č. 1/2021, Zásady pro vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu obnovy vodovodu a kanalizace Stará Říše“.
16. Informace Úřadu městyse Nová Říše, stavební odbor o zahájení nového stavebního řízení ohledně stavby RD na pozemku p.č. 46/6 v k.ú. Nepomuky na Moravě.
17. Informace OHR Telč o navýšení ceny za svoz komunálního odpadu v roce 2022.
18. Zpráva kontrolního výboru z provedené kontroly, Usnesení ZM. (Zápis č. II/2021)
19. Zpráva finančního výboru z provedené kontroly, Hospodaření s veřejnými prostředky, nakládání s majetkem městyse, který využívá ZŠ a MŠ Stará Říše. (protokol č.1/2021)
20. Návrh Darovací smlouvy mezi městysem Stará Říše a FSC Stará Říše ohledně poskytnutí finančního daru.
21. Žádost Sdílení o.p.s. Telč o finanční dar na jeho činnost v roce 2022.
22. Návrh na podání žádosti o dotaci v rámci výzvy MMR na obnovu školního hřiště za ZŠ Stará Říše v programu „Podpora obnovy sportovní infrastruktury“.
23. Návrh pořízení změny územního plánu Stará Říše zkráceným postupem pořizování dle § 55a stavebního zákona.

24. *Žádost HC Stará Říše o finanční dar na proplacení ledové plochy na zimním stadionu v Telči na sezonu 2021 – 2022.*

25. *Různé.*

**Návrh byl akceptován a ZM doplnění programu schválilo.**

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

2. **Schválení ověřovatelů zápisu, návržení :** Tomáš Kvasnička, Josef Padrnos,

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

3. **Informace o ověření zápisu z 21. zasedání ZM Stará Říše ze dne 26.8.2021.**

Ověření zápisu ověřovateli zápisu bez připomínek.

4. **ZM bere na vědomí zápisy ze zasedání rady městyse z 25. a 26. zasedání RM.**

Hlasování – pro : 10 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 1,

5. **ZM projednalo a schválilo Kupní smlouvu mezi městysem Stará Říše a panem** [redacted]

[redacted], bytem [redacted] a paní [redacted], bytem [redacted] o

prodeji pozemku p.č. 2329/1 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Říše, každému ideální ½ za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, to je za celkovou kupní cenu ve výši 3 000,- Kč.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

6. **ZM projednalo a schválilo Kupní smlouvu mezi městysem Stará Říše a panem** [redacted]

[redacted], bytem [redacted] a panem [redacted] bytem [redacted] o

prodeji pozemku p.č. 2327/1 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Říše, každému ideální 1/2 za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, to je za celkovou kupní cenu ve výši 1 550,- Kč.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

7. **ZM projednalo žádost paní** [redacted], bytem [redacted] o

odkoupení pozemku p.č. 3036 (lesní pozemek) o výměře 1 155 m<sup>2</sup> v k.ú. Nepomuky na Moravě. Zastupitelstvo městyse žádost o odkoupení pozemku p.č. 3036 v k.ú.

Nepomuky na Moravě neschválilo.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

8. **ZM projednalo a schválilo Kupní smlouvu mezi městysem Stará Říše a EG.D a.s., se**

sídlem Lidická 36 – Brno, o prodeji části pozemku p.č. 3384 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú.

Stará Říše za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> což je celkem 1 350,- Kč.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

9. **ZM projednalo a schválilo návrh na podání žádosti o dotaci výzvy MMR ČR z programu**

Podpora obnovy a rozvoje venkova – 117D8210H „Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“, na výměnu stávající nevyhovující herní sestavy na dětském hřišti za radnici.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

10. **ZM projednalo žádost** [redacted] bytem [redacted] o odkoupení pozemku

p.č. 187/5 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Říše. Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku p.č. 187/5 v k.ú. Stará Říše.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

11. **ZM projednalo žádost** [redacted], bytem [redacted] o odkoupení pozemku

p.č. 3118 o výměře 4 215 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Říše. Zastupitelstvo městyse žádost o odkoupení pozemku p.č. 3118 v k.ú. Stará Říše neschválilo.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

12. **ZM projednalo Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Stará Říše za rok 2021.**

Zastupitelstvo městyse bere Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse na vědomí.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

13. **ZM projednalo žádost Oblastní charity Jihlava o dotaci na provoz Charitní pečovatelské**

služby v roce 2022. Zastupitelstvo městyse schválilo na provoz Charitní pečovatelské služby na rok 2022 poskytnutí finančního daru ve výši 60 000,- Kč.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

14. ZM projednalo vyrozumění Okresního soudu v Jihlavě o odročení soudního jednání mezi městysem a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ohledně určení vlastnického práva k pozemku p.č. 1114/1 v k.ú. Stará Říše na den 3.11.2021.  
Zastupitelstvo městyse bere informaci na vědomí.  
Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,
15. ZM projednalo a schválilo návrh Směrnice č. 1/2021, Zásady pro vytvoření a použití účelových prostředků „Fondy obnovy vodovodu a kanalizace Stará Říše“, kdy účelem fondu je vytvoření finančních zdrojů pro financování obnovy vodovodu a kanalizace ve Staré Říši.  
Hlasování – pro 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,
16. ZM projednalo informaci Úřadu městyse Nová Říše, stavební odbor o zahájení nového stavebního řízení, ohledně stavby RD na pozemku p.č. 46/6 v k.ú. Nepomuky na Moravě.  
Zastupitelstvo městyse bere informaci na vědomí.  
Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,
17. ZM projednalo informaci OHR Telč o navýšení ceny za svoz komunálních odpadů z městyse v roce 2022 ve výši cca. 17 000,- Kč. Zastupitelstvo městyse bere informaci o navýšení ceny za svoz KO na vědomí.  
Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,
18. ZM bylo seznámeno se zápisem č. II/2021 kontrolního výboru o provedené kontrole, Usnesení zastupitelstva městyse za období červen – září 2021. Zastupitelstvo městyse bere Zápis č. II/2021 na vědomí.  
Hlasování - ZM bere informaci na vědomí.
19. ZM bylo seznámeno s protokolem č. 1/2021 finančního výboru o výsledku veřejnoprávní kontroly ZŠ a MŠ Stará Říše, ohledně hospodaření s veřejnými prostředky, nakládání s majetkem městyse. Zastupitelstvo bere protokol č. 1/2021 na vědomí.  
Hlasování – ZM bere informaci na vědomí.
20. ZM projednalo a schválilo návrh Darovací smlouvy mezi městysem Stará Říše a FSC Stará Říše na poskytnutí finančního daru ve výši 46 500,- Kč na jeho činnost v roce 2021.  
Hlasování – pro : 10 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 1,
21. ZM projednalo žádost Sdílení o.p.s. Telč o finanční dar na činnost Sdílení na rok 2022. Zastupitelstvo městyse schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 12 000,- Kč.  
Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,
22. ZM projednalo a schválilo návrh na podání žádosti o dotaci výzvy MMR ČR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova – 117D8210B „Podpora obnovy sportovní infrastruktury“, na obnovu školního hřiště za ZŠ Stará Říše.  
Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,
23. a) ZM projednalo a schválilo dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v samotné působnosti o pořízení změny územního plánu z vlastního podnětu, jejímž obsahem jsou Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu obsažené ve Zprávě č. 2 o uplatňování Územního plánu Stará Říše za období 6/2016 – 2/2021. Změna bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona.
- b) ZM schválilo dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a na základě souhlasných stanovisek, dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona v samostatné působnosti o pořízení změny územního plánu na návrh [REDAKCE] a to zkráceným způsobem podle § 55a stavebního zákona.
- Obsahem změny územního plánu je prověřit změnu využití části pozemku p.č. 3705 v k.ú. Stará Říše v rozsahu cca. 1 000 m<sup>2</sup> z plochy zemědělské – trvalý travní porost na plochu zemědělskou – zahrady, umožňující vybudování zahradního domku s dílnou pro opravu domácího zařízení a vložení zahradního nářadí.

c) ZM schválilo dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a na základě souhlasných stanovisek, dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona v samostatné působnosti o pořízení změny územního plánu na návrh [REDAKCE] a to zkráceným způsobem podle § 55a stavebního zákona

Obsahem změny územního plánu je prověřit změnu využití pozemku p.č. 2442 v k.ú. Stará Říše v rozsahu 27 m<sup>2</sup> za stabilizované plochy občanské vybavenosti na stabilizovanou plochu bydlení v rodinných domech.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

24. ZM projednalo a schválilo žádost HC Stará Říše o finanční dar na proplacení pronájmu ledové plochy na zimním stadionu v Telči na sezonu 2021 – 2022 ve výši 15 000,- Kč.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti : 0, zdrželi se : 0,

25. ZM projednalo návrh [REDAKCE], bytem [REDAKCE] o směnu části pozemku p.č. 1046/5 za část pozemku p.č. 2342/1 ve vlastnictví městyse. Zastupitelstvo městyse na tento návrh nepřistoupilo.

Hlasování – pro : 11 členů ZM, proti 0, zdrželi se : 0

Ověřovatelé zápisu :



*Zdeněk Svoboda*

Zdeněk Svoboda – starosta městyse

.....  
Zdeněk Kret – místostarosta